



# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 144719/2016

Sp. zn.: ŽPZ/30852/2016/Kra

208.2 V5

Vyřizuje: Ing. Markéta Krahulec, Ph.D.

Telefon: 595 622 586

Fax: 595 622 396

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2016-11-11

Ing. Štěpán Šňupárek

30. dubna 14/2034

702 00 Ostrava

## Stanovisko a sdělení k záměru

### „Domy pro sociální účely, Ostrava k. ú. Nová Bělá, parc.č. 1226/35“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti podané dne 7. 11. 2016 vydává níže uvedené stanovisko a sdělení k záměru **„Domy pro sociální účely, Ostrava k. ú. Nová Bělá, parc.č. 1226/35“**, jehož předmětem je: novostavba domova pro sociální účely – objekt pro bydlení 12 osob se zdravotním postižením. Budova je funkčně rozdělena na dvě bytové jednotky (domácnosti). Součástí každé domácnosti jsou pokoje, samostatná koupelna, sociální zařízení, kuchyňský kout, obývací pokoj a dále technické zázemí (pračka, sušička, zásobník teplé vody atd.). Personál bude mít v objektu vyhrazenou svou šatnu – denní místnost, WC a koupelnu. Objekt bude jednopodlažní, nepodsklepený, střecha plochá. Součástí je vybudování zpevněných a parkovacích ploch (3 místa), sadových úprav, přípojek sítí, oplocení atd. Splaškové vody budou svedeny do bezodtoké jímky, dešťové vody budou zasakovány.

Objekt bude umístěn na pozemku p.č. 1226/35 v k. ú. Nová Bělá.

Žadatel: Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava-Muglinov, IČO: 70631808.

## Stanovisko

### z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

„Z hlediska veřejných zájmů, které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemůže mít realizace záměru ve smyslu § 45i odst. 1



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu



téhož zákona samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.“

### Sdělení

#### **z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:**

„Krajský úřad, jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), posoudil předložený záměr ve smyslu § 15 tohoto zákona a sděluje, že předložený záměr nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí.“

#### Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 7. 11. 2016 žádost o posouzení předloženého záměru „Domy pro sociální účely, Ostrava k. ú. Nová Bělá, parc.č. 1226/35“ z hlediska působnosti zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a horního zákona. Žadatel Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava-Muglinov, IČO: 70631808, zastoupený na základě plné moci Ing. Štěpánem Šňupárkem, 30. dubna 14/2034, 702 00 Ostrava, IČO: 72978325. K žádosti byly předloženy tyto podklady: průvodní dopis, projektová dokumentace (Ing. Štěpán Šňupárek, zak.č.: 0116-2, leden 2016) mapové podklady, plná moc k zastupování.

Krajský úřad se po seznámení s předloženými podklady zabýval ve smyslu § 37 odst. 1 správního řádu také posouzením vlivu předmětného záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Z předložené dokumentace vyplývá, že záměr je situován mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti, přímé vlivy na příznivý stav předmětů ochrany a celistvost těchto území jsou tedy jednoznačně vyloučeny. Území je taktéž v dostatečné vzdálenosti od lokalit soustavy Natura 2000 (v okruhu více jak 2,0 km vzdušnou čarou se žádná lokalita nevyskytuje) a s ohledem na skutečnost, že realizace záměru (novostavba objektu pro sociální účely v k. ú. Nová Bělá) a jeho případné vlivy se omezují pouze na dotčené území a lze tak vyloučit i dálkový vliv na tyto lokality. Z charakteru a lokalizace záměru je zřejmé, že realizace záměru nebude působit přímo ani dálkově na lokality soustavy NATURA 2000 a krajský úřad tedy konstatuje, že nedojde k negativnímu ovlivnění předmětů ochrany a celistvosti evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Krajský úřad při posouzení vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, a z nařízení vlády, kterými jsou ve smyslu § 45e zákona o ochraně přírody a krajiny stanoveny ptačí oblasti.

Následně se krajský úřad jako příslušný úřad v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí mohl dále zabývat předmětem záměru ve smyslu § 2 a § 4 tohoto zákona a vydal výše uvedené sdělení, že záměr nebude podléhat procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Realizace záměru nenaplnuje ust. § 4 zákona a není tedy záměrem ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. V rámci záměru dojde k výstavbě objektu pro bydlení 12 osob s postižením vč. potřebného napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

**Z hlediska zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů:**

Z předložených podkladů vyplývá, že se stavba podle „Mapy ložiskové ochrany – Moravskoslezský kraj“, vydané Ministerstvem životního prostředí a Českou geologickou službou-Geofond, nachází v chráněném ložiskovém území (dále jen „CHLÚ“) České části Hornoslezské pánve pro výhradní ložiska černého uhlí a v CHLÚ Paskov pro výhradní ložisko hořlavého zemního plynu Důl Paskov.

CHLÚ České části Hornoslezské pánve - černé uhlí - Podle rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, o změně CHLÚ české části Hornoslezské pánve, č.j. 1521/580/15,165/ENV ze dne 4. 9. 2015, se stavba nachází na ploše „M“ uvedeného CHLÚ, kde jsou veškeré stavby a zařízení nesouvisející s dobýváním realizovány bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování. K umístování staveb v předmětných plochách „M“ vydal krajský úřad v souladu s výše uvedeným rozhodnutím Ministerstva životního prostředí generální závazné stanovisko, č.j. MSK 131299/2014 ze dne 16. 10. 2014, které je trvale uloženo na místně příslušných stavebních úřadech. Povinnost žadatele o vydání územního rozhodnutí doložit závazné stanovisko daná § 19 odst. 2 horního zákona se považuje za předem splněnou.

CHLÚ Paskov – hořlavý zemní plyn - Podmínky ochrany výhradního ložiska hořlavého zemního plynu Důl Paskov jsou upraveny rozhodnutím Ministerstva životního prostředí č. j. 580/347/22/A-10/05, ze dne 7. 7. 2005. Závazné stanovisko krajského úřadu dle § 19 horního zákona je nutné pouze pro stavby související s vyhledáváním, průzkumem a dobýváním jiných výhradních ložisek, než jsou ložiska černého uhlí a cihlářských surovin v již stanovených CHLÚ. Povolení veškerých ostatních staveb je možné bez jakéhokoliv omezení.

**Poučení:**

Proti tomuto stanovisku a sdělení nelze podat odvolání.

Toto stanovisko a sdělení nenahrazuje koordinované závazné stanovisko, vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.

„otisk razítka“

Ing. Dana Kučová  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Po dobu nepřítomnosti zastoupena  
Ing. Kamilem Peichlem v.r.  
oddělení hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Za správnost vyhotovení: Ing. Markéta Krahulec, Ph.D.